

建设工程公开招标信息表			
报建编号：	20ZJPD0074	标段号：	F01
招标人：	中国科学院上海药物研究所	招标人地址：	上海市浦东新区张江祖冲之路555号
招标人联系人：	高利峰	招标人联系电话：	13817036873
招标标段名称：	原创新药发现能力提升平台项目（一期）		
建设地点：	上海市浦东新区张江高科技园区中区牛顿路277号		

工程规模描述

工程概况描述：	本项目位于上海市浦东新区张江高科技园区牛顿路277号地块，东至百融路、南至春晓路、西至牛顿路、北至夏庭路。本次招标范围为原创新药发现能力提升平台（一期）和人才公寓，及6号污水池、7号配套仓库。总建筑面积56094.25平方米（其中：地上39124.25平方米，地下16970平方米）。其中本工程1号楼总建筑面积31361.68平方（包含地上约24485平方米，地下6876.68平方米）3号楼人才公寓总建筑面积24291平方米（包含地上约14441平方米，地下约9850平方米）6号污水池343.14平方米（包含地上99.82平方米，地下243.32平方米）7号配套仓库98.43平方米。拟新建药物研发中心、疾病研究中心，资源平台与关键科学设施、动物设施、药物核心资源系统以及宿舍、食堂、地下车库与辅助用房等相关配套等
工程总投资：	59265 万元
本标段工程概算投资额：	59265 万元
本标段建安费用：	48434.58 万元
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为696.69万元
监理服务周期：	810 日历天

投标条件

企业资质要求：	监理资质要求		
	第一条	住房和城乡建设部工程监理资质房屋建筑工程甲级	
	以上监理资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
总监理工程师资格要求：	总监理工程师必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的《中华人民共和国注册监理工程师执业资格证书》，注册专业须为房屋建筑工程		
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标		
投标人筛选：	本标段招标人不采用投标人筛选		
获取招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间：	2022年08月16日 00:00 到 2022年08月21日 00:00（休息3日（含）以上的节假日除外）。		
招标代理机构：	上海同济工程咨询有限公司		
获取招标文件联系人：	高利峰	联系电话：	13817036873
公告备注：	本项目为上海市建设工程监理电子招标投标项目，使用的招投标文件编制工具请访问上海市建设工程交易服务中心网站（www.shcpe.cn）“招投标文件制作工具”栏目内下载。		
提交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
提交投标文件截止时间：	2022年09月06日 10:00		
开标方式：	是否远程开标： 是 开标地点： 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn）		
投标保证金：	不设置投标保证金	招标文件工本费：	300 元人民币
同时发布本次招标公告的	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、www.etu365.com		

媒介名称:	
监管部门:	
签名信息:	fiTbnrSJid6wNRXMiUmED8OIXbi2nzgbbDIdnQYnlrYaqzEWQfJatVJVbvkSg6E9BIhWBcXCARFo1j3KaS9h8sE49KQIR48hnQoIQwQg6OZOO/qFb9GGq2jmZXTxY6iQJPbGIsaep+EmHigqUwpIV2H4nhE9k/aic7ALqM+pUIkO8NaYIt170/EnuCXbPxoxI+5VfkN2suyOuU/f78HoZgR8zfnRdzJXM1pVYwo6D17h8PP0tyrcwn/Tmf09XxzPR36BqZVr88dy+XtPZ8IjtYxCa2jH9KXbikF55nVE1xgK6E9/bSF5XBULPLaQG5tuvYoT+hRu1eFWUGIEwFL+KW==