

国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与 代谢药物研发中心项目 BA 系统工程

项目编号：JYZB2026-010

竞争性磋商文件

采购单位：中国科学院上海药物研究所

中国建筑第八工程局有限公司

采购代理机构：上海璟钰工程项目管理有限公司

日期：2026 年 03 月

竞争性磋商公告

参照《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规之规定，上海璟钰工程项目管理有限公司受委托，对国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代谢药物研发中心项目 BA 系统工程进行国内竞争性磋商采购，特邀请合格的供应商参加磋商。

一、合格的供应商必须具备以下条件

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商；
2. 持有有效的营业执照和安全生产许可证；
3. 具有**建筑机电安装工程专业承包资质 三级及其以上**；
4. 拟派项目经理具有**机电工程专业 贰级及其以上注册建造师执业资格**，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的建设工程项目的项目经理；
5. 未被列入《信用中国网站》(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单[以查询的提交首次响应文件截止之日前 3 年内的信用记录为准]。

二、项目概况

1. 项目名称：国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代谢药物研发中心项目 BA 系统工程
2. 项目编号：JYZB2026-010
3. 项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代谢药物研发中心项目 BA 系统工程，主要内容为空调自控系统，具体数量及要求详见竞争性磋商文件工程量清单。
4. 项目地点：采购人指定地点
5. 施工工期：270 日历天
6. 采购预算金额：2530000 元
7. 最高限价：2403832.78 元
8. 项目联系人：魏老师
9. 电 话：021-68077888
10. 本项目是否接受联合体投标：不接受。

三、磋商文件的获取

1. 合格的供应商可于 2026 年 3 月 26 日至 2026 年 4 月 1 日(北京时间, 法定节假日除外)每日上午 9:30 时至 11:30 时, 下午 13:30 时至 16:30 时, 委派授权代表至采购代理机构接受现场报名验证, 逾期不再办理。通过现场验证合格的供应商将现场发放竞争性磋商文件, 竞争性磋商文件 1000 元/份(现金), 售后不退。

2. **获取竞争性磋商文件需携带如下资料(如无特别说明, 仅需提供加盖公章的复印件)**
法定代表人至现场报名: 营业执照、资质证书、安全生产许可证法定代表人身份证明原件(加盖单位公章、法人章)法定代理人有效身份证原件及加盖单位公章的身份证正反面复印件
授权代理人至现场报名: 营业执照、资质证书、安全生产许可证法定代表人授权委托书原件(加盖单位公章、法人章); 授权代理人有效身份证原件及加盖单位公章的身份证正反面复印件; 授权代理人近三个月个人社保证明并加盖公章(社保缴纳单位需与委托单位一致)**注: 响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致, 如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。**

四、磋商响应截止时间和磋商时间

1. 磋商响应截止时间: 2026 年 4 月 9 日 下午 13:30 时。迟到或不符合规定的响应文件恕不接受。

2. 磋商时间: 2026 年 4 月 9 日 下午 13:30 时

五、磋商响应文件递交地点和磋商地点

1. 磋商响应文件递交地点: 浦东新区巨峰路 868 号巨丰文化大楼 6 楼

2. 磋商地点: 浦东新区巨峰路 868 号巨丰文化大楼 6 楼

3. 磋商所需携带其他材料:

(1) 法定代表人出席需携带

①法定代表人身份证明原件(加盖单位公章、法人章)

②法定代表人身份证原件及加盖公章的身份证正反面复印件

③空白并已盖章的《磋商报价一览表(最终报价)》和《明细表》

④磋商文件规定需要的提交纸质响应文件及电子文件

(2) 授权代理人出席需携带

①授权代理人授权委托书原件(加盖单位公章、法人章)

②授权代理人身份证原件及加盖单位公章的正反面身份证复印件

③授权代理人近三个月个人社保证明并加盖公章(社保缴纳单位需与委托单位一致)

④空白并已盖章的《磋商报价一览表(最终报价)》和《明细表》

⑤磋商文件规定需要的提交纸质响应文件及电子文件

六、发布公告的媒介

本次磋商公告在“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）”发布。以上信息若有变更我们会通过“中国招标投标公共服务平台”通知，请有意向的供应商关注。

七、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

八、联系方式

采购人：中国科学院上海药物研究所、中国建筑第八工程局有限公司

地址：上海市浦东新区张江祖冲之路555号、上海市浦东新区世纪大道1568号
27层

联系人：魏老师、彭老师

电话：021-68077888、13381806228

采购代理机构：上海璟钰工程项目管理有限公司

地址：浦东新区巨峰路868号巨丰文化大楼6楼

联系人：陈阳

电话：13585519484