

建设工程公开招标信息表

报建编号:	2402PD0513	标段号:	F01
招标人:	中国科学院上海药物研究所	招标人地址:	上海市浦东新区张江祖冲之路555号
招标标段名称:	上海药物所研究生培养设施及研究生宿舍项目		
建设地点:	上海市浦东新区牛顿路333号		

工程规模描述

工程概况描述:	项目建设内容为新建一栋地上11层的单体建筑,包含学生宿舍、配套用房及室外工程等,共安排150套学生宿舍,新建地上建筑面积8000平方米。其中,研究生培养设施项目建设内容包含学生宿舍、共享活动空间及配套用房等,新建地上建筑面积5070平方米,共安排90套学生宿舍。研究生宿舍项目建设内容包含学生宿舍、配套用房及室外工程等,新建地上建筑面积2930平方米,共安排60套学生宿舍。本项目建筑高度44米,最大单跨跨度8.7米。
工程总投资:	4119 万元人民币
本标段工程概算投资额:	4119 万元人民币
本标段建安工程费:	3691.44 万元人民币
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价,最高限价为76.44万元人民币
监理服务周期:	510 日历天。

投标条件

企业资质要求:	监理资质要求		
	第一条	住房和城乡建设部工程监理资质房屋建筑工程丙级及其以上	
	以上监理资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
总监理工程师资格要求:	总监理工程师必为投标人本单位的工作人员,持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的《中华人民共和国注册监理工程师执业资格证书》,注册专业须为房屋建筑工程		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
投标人筛选:	本标段招标人不采用投标人筛选		
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2026-02-28 00:00:00到2026-03-05 00:00:00 (休息3日(含)以上的节假日除外)。		
招标代理机构:	上海璟钰工程项目管理有限公司		
获取招标文件联系人:	高利峰	联系电话:	18018625393
公告备注:	1、本项目为上海市建设工程监理电子招标投标项目,使用的招投标文件编制工具请访问上海市建设工程交易服务中心网站(www.shcpe.cn)“招投标文件制作工具”栏目内下载。2、本工程可研批复总投资额4119万元,概算批复总投资额4269万元		
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
递交投标文件截止时间:	2026-03-25 09:30:00		

开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)
投标保证金:	不设置投标保证金
同时发布本次招标公告的媒介名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、
监管部门:	上海市浦东新区建设市场管理站
签名信息:	LJRqCIZv9KO2ncYKNTtEYxJvgwGqSyv/BRzc0vaRCYP3TpXG3MrTr886BIYngZQuZCEh/v7Vk1M2Qi2ijrtv ONWATKmrGxavWwiS+UueWW+AbJ8yS/rBG077Oy2alcPSwIC41nAh0XXec035edMcZ5JoKeUy1i9FjzbXrV IHS8XcQL3ccAmE9DTYAYwVx8dmGvgp9qc97PYhTbegLznt85iS9hSyQBpWdyPxZhccLfJq6uPJXSi9j/NLfv DWO4govqRIdO+wc+rzGNlk3tdkV0NgmqInh64LURzSR6Dbw8DK5WSBeMRfk3UbOaPqT76375EQphNR S467J6Sc6YyA==